

Số: /TB-UBND

Bằng Mạc, ngày tháng 01 năm 2026

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT
Về việc thu hồi đất do người sử dụng đất tự nguyện trả lại đất

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế xã tại Tờ trình số **24/TTr-KT** ngày **23 tháng 01 năm 2026**.

UBND xã Bằng Mạc, tỉnh Lạng Sơn thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của bà Lê Thị Thủy, ông Triệu Văn Vũ, ông Triệu Văn Tuyển thường trú tại thôn Khau Tao, xã Bằng Mạc, tỉnh Lạng Sơn; bà Triệu Thị Nhâm thường trú tại thôn Làng Càng 2, xã Vạn Linh, tỉnh Lạng Sơn; bà Triệu Thị Lê thường trú tại Làng Rinh, Huyện Bông, Chư Sê, Gia Lai và ông Triệu Văn Quyền thường trú tại thôn Xa Đán, xã Vạn Linh, tỉnh Lạng Sơn;

- Diện tích đất thu hồi 105,1 m².

- Thuộc thửa đất số 47, tờ số 190 bản đồ địa chính xã Bằng Mạc, tỷ lệ 1/1.000 lập năm 2004, (chỉnh lý năm 2014). Loại đất sử dụng: Đất trồng cây hằng năm khác.

(Vị trí, ranh giới thu hồi đất được xác định được xác định theo theo trích lục bản đồ trích đo địa chính do Công ty TNHH MTV tư vấn thiết kế và xây dựng và T&D lập ngày 15/11/2020 và đã được thẩm định ban hành kèm theo Thông báo này).

2. Lý do thu hồi

Thu hồi đất do người sử dụng đất tự nguyện trả lại đất.

3. Dự kiến kế hoạch di chuyển

Sau khi nhận Quyết định thu hồi đất bà Lê Thị Thủy, ông Triệu Văn Vũ, ông Triệu Văn Tuyển, bà Triệu Thị Nhâm, bà Triệu Thị Lê, ông Triệu Văn Quyền chủ động thực hiện di chuyển tài sản gắn liền với đất và bàn giao mặt bằng cho UBND xã Bằng Mạc trong vòng 20 ngày.

Phòng Kinh tế xã Bằng Mạc thực hiện thông báo nghiêm túc, đầy đủ, cụ thể việc thu hồi đất đến người sử dụng đất sau khi nhận được Thông báo thu hồi đất; quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi để làm đường giao thông tại thôn Khau Tao, xã Bằng Mạc, tỉnh Lạng Sơn theo quy định./.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND xã;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ khu vực Chi Lăng;
- Trang thông tin điện tử xã;
- Phòng Kinh tế xã;
- Bà Lê Thị Thuỷ, ông Triệu Văn Vũ, ông Triệu Văn Tuyền, bà Triệu Thị Nhâm, bà Triệu Thị Lệ, ông Triệu Văn Quyên;
- Lưu: VT, PKT, LTTH.

Long Minh Tùng