

Số: 91/QĐ-UBND

Bằng Mạc, ngày 26 tháng 01 năm 2026

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc thu hồi đất do người sử dụng đất tự nguyện trả lại đất**

**ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ BẰNG MẠC**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;*

*Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;*

*Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế xã tại Tờ trình số 24/TTr-KT ngày 23 tháng 01 năm 2025.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi diện tích 105,1m<sup>2</sup> đất trồng cây hàng năm khác của bà Lê Thị Thủy, ông Triệu Văn Vũ, ông Triệu Văn Tuyên, bà Triệu Thị Nhâm, bà Triệu Thị Lệ, ông Triệu Văn Quyên thuộc một phần diện tích của thửa đất số 47 tờ bản đồ số 190 bản đồ địa chính xã Bằng Mạc tỷ lệ 1/1.000, lập năm 2004 (đo đạc chính lý năm 2014), tại thôn Khau Tao, xã Bằng Mạc, tỉnh Lạng Sơn.

1. Vị trí thu hồi đất được xác định theo trích lục bản đồ trích đo địa chính do Công ty TNHH MTV tư vấn thiết kế và xây dựng và T&D lập ngày 15/11/2020 và đã được thẩm định.

2. Lý do thu hồi đất: Người sử dụng đất tự nguyện trả lại đất để làm đường giao thông tại thôn Khau Tao, xã Bằng Mạc, tỉnh Lạng Sơn.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất cụ thể như sau:

1. Phòng Kinh tế xã Bằng Mạc có trách nhiệm giao Quyết định này cho bà Lê Thị Thủy, ông Triệu Văn Vũ, ông Triệu Văn Tuyên thường trú tại thôn Khau Tao, xã Bằng Mạc, tỉnh Lạng Sơn; bà Triệu Thị Nhâm thường trú tại thôn Làng Càng 2, xã Vạn Linh, tỉnh Lạng Sơn; bà Triệu Thị Lệ thường trú tại Làng Rinh, Huyện Đông, Chư Sê, Gia Lai và ông Triệu Văn Quyên thường trú tại thôn Xa Đán, xã Vạn Linh, tỉnh Lạng Sơn; Trường hợp bà Lê Thị Thủy, ông Triệu Văn Vũ,

ông Triệu Văn Tuyên, bà Triệu Thị Nhâm, bà Triệu Thị Lệ, ông Triệu Văn Quyên không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Bằng Mạc, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư thôn Khau Tao, xã Bằng Mạc, tỉnh Lạng Sơn.

2. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Chi Lăng chỉnh lý biến động về đất đai theo quy định.

3. Trang thông tin điện tử xã có trách nhiệm công khai Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của xã.

4. Phòng Kinh tế xã Bằng Mạc quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi để làm đường giao thông theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND và UBND xã, Trưởng phòng Kinh tế xã, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực Chi Lăng và người sử dụng đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3 (TH);
- Chi nhánh VPĐKĐĐ khu vực Chi Lăng;
- Lưu: VT, PKT, LTTH.

**Long Minh Tùng**