ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ BẰNG MẠC**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 273 /TB-UBND	*Bằng Mạc, ngày 27 tháng 10 năm 2026*

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT
Về việc thu hồi đất do người sử dụng đất tự nguyện trả lại đất

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 28/2026/QĐ-UBND ngày 20 tháng 06 năm 2026 của UBND tỉnh Lạng Sơn Quy định về phân cấp trong lĩnh vực đất đai theo quy định tại khoản 1 Điều14 và quy định trình tự, thủ tục hành chính quy định tại khoản 1 Điều 15 Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ.

Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế xã tại Tờ trình số 297/TTr-KT ngày 26 tháng 10 năm 2026.

UBND xã Bằng Mạc, tỉnh Lạng Sơn thông báo như sau:

1. Thu hồi đất của bà Hoàng Thị Thanh Lam, thường trú tại thôn Cao Minh, xã Bằng Mạc, tỉnh Lạng Sơn.

- Diện tích đất thu hồi 54,4 m^2.

- Thuộc một phần diện tích thửa đất số 54, tờ số 308 bản đồ địa chính xã Bằng Mạc, tỷ lệ 1/1.000 lập năm 2005, (chỉnh lý năm 2014). Loại đất sử dụng: đất trồng lúa còn lại.

(có Phiếu đo đạc chỉnh lý thửa đất số 61-2026 do Công ty cổ phần đo đạc Nam Phương lập ngày 11/6/2026 được Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai khu vực Chi Lăng duyệt ngày 12/7/2026 ban hành kèm theo Thông báo này).

2. Lý do thu hồi

Thu hồi đất do người sử dụng đất tự nguyện trả lại đất.

3. Dự kiến kế hoạch di chuyển

Sau khi nhận Quyết định thu hồi đất bà Hoàng Thị Thanh Lam thường trú tại thôn Cao Minh, xã Bằng Mạc, tỉnh Lạng Sơn, chủ động thực hiện di chuyển tài sản gắn liền với đất và bàn giao mặt bằng cho UBND xã Bằng Mạc trong vòng 20 ngày.

Phòng Kinh tế xã Bằng Mạc thực hiện thông báo nghiêm túc, đầy đủ, cụ thể việc thu hồi đất đến người sử dụng đất sau khi nhận được Thông báo thu hồi đất; quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi để làm đường giao thông tại thôn Cao Minh, xã Bằng Mạc theo quy định./.

Nơi nhận:
- CT, PCT UBND xã;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ khu vực Chi Lăng;
- CVP, PCVP HĐND và UBND xã;
- Ban biên tập trang thông tin điện tử xã;
- Phòng Kinh tế xã;
- Bà Hoàng Thị Thanh Lam;
- Lưu: VT, PKT, NTHT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ BẰNG MẠC T.LẠNG SƠN

Long Minh Tùng